

Boverkets föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag;

Utkom från trycket
den 30 januari 2024

beslutade den 30 januari 2024.

Boverket föreskriver följande med stöd av 10 kap. 23 § plan- och byggförordningen (2011:338).

Allmänt

- 1 §** Denna författning innehåller föreskrifter och allmänna råd om
1. certifiering av ett sådant certifierat byggprojekteringsföretag som avses i 9 kap. 32 b § plan- och bygglagen (2010:900), och
 2. om vilka bostadshus som ska omfattas av 9 kap. 32 b och 32 c §§ och 10 kap. 25 a § plan- och bygglagen.

De allmänna råden innehåller generella rekommendationer om tillämpningen av föreskrifterna i denna författning. De allmänna råden föregås av texten Allmänt råd och är tryckta med mindre och indragen text.

Definitioner

- 2 §** Termer och uttryck i denna författning har samma betydelse som i plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338).

Behörighetsklasser vid certifiering

- 3 §** Certifiering får lämnas för
1. behörighet Normal för en- och tvåbostadshus med högst två våningar, och
 2. behörighet Kvalificerad för de byggnader som anges i 4 och 5 §§.

Byggnader som omfattas av föreskriften

- 4 §** Bestämmelserna i 9 kap. 32 b och 32 c §§ och 10 kap. 25 a § plan- och bygglagen (2010:900), om certifierade byggprojekteringsföretag får tillämpas vid nybyggnad av bostadshus. Med bostadshus avses även byggnader som förutom bostäder innehåller lokaler, om lokalarean

1. högst motsvarar byggnadsarean, och
2. inte överstiger boarean.

Från lokalarean får dock undantas lokalkomplement och garage i källare.

- 5 §** Trots 4 § får bestämmelserna om certifierade byggprojekteringsföretag inte tillämpas på byggnader som har krav på räddningshiss eller andra byggnader som kan innebära en komplicerad insats för räddningstjänsten i händelse av brand.

Krav på kompetens

6 § Ett certifierat byggprojekteringsföretag med behörighet Normal ska ha tillgång till

1. certifierad kontrollansvarig behörighet N enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering av kontrollansvariga, eller personer med likvärdig erfarenhet och kompetens, och
2. personer med den kunskap och erfarenhet som behövs för att kunna bedöma de byggnader företaget enligt 9 § 2 avser att åta sig bedömning av.

Allmänt råd

Har en person flera behörigheter kan den tillgodose flera av de angivna kompetenserna.

7 § Ett certifierat byggprojekteringsföretag med behörighet Kvalificerad ska ha tillgång till

1. certifierad kontrollansvarig behörighet K enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering av kontrollansvariga, eller personer med likvärdig erfarenhet och kompetens,
2. certifierad sakkunnig inom brandskydd behörighet K enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:17) om certifiering av sakkunniga inom brandskydd, eller personer med likvärdig erfarenhet och kompetens,
3. konstruktör med lägst högskoleingenjörsexamen med inriktning mot byggkonstruktion samt med minst sex års erfarenhet av projektering av byggnaders bärförmåga, stadga och beständighet, och
4. personer med den kunskap och erfarenhet som behövs för att kunna bedöma de byggnader företaget enligt 9 § 2 avser att åta sig uppdrag för.

Allmänt råd

Har en person flera behörigheter kan den tillgodose flera av de angivna kompetenserna.

Kvalitetsledningssystem

8 § Det certifierade byggprojekteringsföretaget ska tillämpa ett certifierbart kvalitetsledningssystem.

9 § Kvalitetsledningssystemet ska innehålla en beskrivning av

1. kvalitetsmål och organisationsstruktur samt roller, ansvar och befogenheter vid bedömningen av att projekteringen säkerställer att byggnaden kan antas uppfylla kraven i 8 kap. 1 § 1 och 3 samt 4 § plan- och bygglagen (2010:900),
2. vilka kategorier av byggnader företaget avser att åta sig bedömning av,
3. vilka kompetenser som behövs enligt 6 § 2 och 7 § 4 för de byggnader företaget avser att åta sig bedömning av enligt punkt 2,
4. hur företaget kommer att säkerställa tillgång till kompetensen enligt 6 och 7 §§,
5. rutiner för fortbildning avseende för verksamhetsområdet relevanta lagar, förordningar och föreskrifter,
6. hur företaget ska säkerställa att projekteringen har utförts med rätt kompetens och på ett fackmässigt sätt,
7. hur kontrollen kommer att ske av den genomförda projekteringen så att den säkerställer att byggnaden kan antas uppfylla kraven i 8 kap. 1 § 1 och 3 samt 4 § plan- och bygglagen, och

8. hur det ska dokumenteras vem som har utfört kontrollen och på vilket underlag kontrollen har skett.

Allmänt råd

Tillgång till kompetens kan säkerställas genom egen anställd personal eller genom avtal.

En beskrivning av hur kontrollen kommer att ske avser bland annat en beskrivning av i vilken utsträckning projekteringshandlingarna ska bedömas av annan personal än de som utfört projekteringen.

Rapporteringskyldighet

10 § Det certifierade byggprojekteringsföretaget ska varje år lämna in en rapport till certifieringsorganet om genomförda uppdrag som certifierat byggprojekteringsföretag. Rapporten ska innehålla uppgift om fastighetsbeteckning samt kontaktuppgifter till beställare för varje genomfört uppdrag. Rapporten ska även innehålla uppgifter om förändringar avseende de personer som behövs enligt 6, 7 och 9 §§.

11 § Det certifierade byggprojekteringsföretaget ska snarast underrätta certifieringsorganet om det kommer till företagets kännedom att ett uppdrag som företaget ansvarat för

1. har nekats slutbesked, eller
2. inom ramen för byggnadsnämndens tillsyn blivit föremål för förelägganden eller förbud under byggprocessen eller i efterhand.

Certifieringens giltighet

12 § Certifiering för ett certifierat byggprojekteringsföretag får medges för en period av högst tre år åt gången.

Återkallande av certifiering

13 § Den som har certifierat ett byggprojekteringsföretag får återkalla certifieringen om det certifierade byggprojekteringsföretaget

1. inte längre har tillgång till de i 6, 7 och 9 §§ angivna kompetenserna, eller
2. har erhållit certifieringen på felaktiga grunder.

Denna författning träder i kraft den 1 mars 2024.

På Boverkets vägnar

ANDERS SJELVGREN

Fredrik Olsson