

Boverkets författningssamling

Utgivare: Yvonne Svensson

BFS 2016:8
REN 1

Boverkets föreskrifter om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden;

Utkom från trycket
den 13 september 2016

beslutade den 13 september 2016.

Boverket föreskriver följande med stöd av 38 § förordning (2016:837) om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden.

Inledning

1 § Denna författning innehåller föreskrifter till förordning (2016:837) om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden.

Ansökan om stöd

2 § Ansökan om stöd ska vara skriftlig och göras på blankett som Boverket har fastställt. Sökanden eller behörig företrädare för sökanden ska underteckna blanketten och lämna de uppgifter som anges i blanketten.

Till ansökan ska bifogas följande handlingar

1. nödvändiga behörighetshandlingar, och
2. en vid tidpunkten för ansökan giltig energideklaration enligt lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader.

Slutlig utbetalning av renoveringsstöd

3 § Ansökan om slutlig utbetalning av renoveringsstödet ska vara skriftlig och göras på blankett som Boverket fastställt.

Sökanden eller behörig företrädare för sökanden ska underteckna blanketten och lämna de uppgifter som anges.

Till ansökan om slutlig utbetalning av renoveringsstöd ska bifogas

1. nödvändiga behörighetshandlingar, och
2. sådan renoveringsrapport som avses i 23 § förordningen.

Renoveringsrapport

4 § Renoveringsrapporten ska göras på blankett som Boverket fastställt.

Om åtgärden kräver slutbesked ska ett slutbesked enligt 10 kap. 34 § eller ett interimistiskt slutbesked enligt 10 kap. 36 § plan- och bygglagen (2010:900) bifogas.

Utbetalning av energieffektiviseringsstöd

5 § Ansökan om utbetalning av energieffektiviseringsstöd ska vara skriftlig och göras på blankett som Boverket fastställt.

Sökanden eller behörig företrädare för sökanden ska underteckna blanketten och lämna de uppgifter som anges i blanketten.

Till ansökan om utbetalning av energieffektiviseringsstöd ska bifogas följande handlingar

1. nödvändiga behörighetshandlingar, och
2. sådan energieffektiviseringsrapport som avses i 24 § förordningen.

Energieffektiviseringsrapport

6 § Energieffektiviseringsrapporten ska göras på blankett som Boverket fastställt.

Till energieffektiviseringsrapporten ska bifogas en energideklaration som upprättats efter renoveringen.

Fastställelse av stödbelopp och kontroll av överkompensation

7 § Vid fastställelse av stödbelopp enligt 16 § förordningen ska länsstyrelsen kontrollera att renoveringsstödet enligt 11 § förordningen inte kommer att överstiga den hyresrabatt som ska genomföras enligt 12 § förordningen.

Länsstyrelsen ska vidare kontrollera att energieffektiviseringsstödet enligt 14 och 15 §§ förordningen inte överstiger nettokostnaden för energieffektiviseringen. Överstiger energieffektiviseringsstödet nettokostnaden ska stödbeloppet räknas ner så att det motsvarar nettokostnaden.

8 § Med kostnad avses den totala kostnaden för de åtgärder som bidrar till hela energieffektiviseringen i byggnaden.

Med intäkt avses nuvärdet av hela den beräknade energibesparingen över 10 år beaktat en marknadsmässig avkastning på nationell nivå och marknadsmässiga energipriser för fjärrvärme och el på kommunnivå.

Med nettokostnad avses skillnaden mellan kostnad enligt första stycket och intäkt enligt andra stycket.

Boverket fastställer genom särskilt beslut en gång om året

1. marknadsmässig avkastning på nationell nivå, och
2. marknadsmässiga energipriser för fjärrvärme och el på kommunnivå.

Anmälan om genomförd hyresrabatt

9 § Anmälan enligt 25 § förordningen ska göras på blankett som Boverket fastställt.

Denna författning träder i kraft den 1 oktober 2016.

På Boverkets vägnar

JANNA VALIK

Catarina Tillrooth