

Föreskrifter om ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader;

Utkom från trycket
den 4 maj 2026

beslutade den 4 maj 2026.

Boverket föreskriver med stöd av 7, 8, 12 och 12 a §§ förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader i fråga om Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader att 2, 7 a, 8 a och 8 b §§ och bilaga 2 ska ha följande lydelse.

Definitioner

2 §¹ I denna författning avses med

fastighetsel: den el som ingår i byggnadens fastighetsenergi,

hushållsel: den el som ingår i hushållsenergi,

klassning: den klassning av energianvändning som görs i en skala som går från A till G, där A är en byggnad med låg energianvändning och G är en byggnad med hög energianvändning. För en byggnad som uppfyller kraven för att klassas som en nollutsläppsbyggnad används beteckningen A0,

nollutsläppsbyggnad: en byggnad vars,

– primärenergital motsvarar energiklass A,

– energianvändning inte i någon utsträckning täcks av förbränning av fossila bränslen på plats, och

– installationssystem har kapacitet att reagera på externa signaler och då

anpassa energianvändningen,

verksamhetsel: den el som ingår i verksamhetsenergi.

Klassning

7 a §² Klassningen av byggnadens energiprestanda, från A till G, ska anges enligt följande. Om byggnaden har en bättre energiprestanda än de krav som ställs vid uppförandet av en ny byggnad utgör intervall A \leq 50 procent av kravet vid uppförandet av en ny byggnad och intervall B $>$ 50 procent och \leq 75 procent. Intervall C utgör $>$ 75 procent och \leq 100 procent av kravet vid uppförandet av en ny byggnad. Om byggnaden har en sämre energiprestanda än de krav som ställs vid uppförandet av en ny byggnad utgör intervall D $>$ 100 procent och \leq 135 procent, intervall E $>$ 135 procent och \leq 180 procent, intervall F $>$ 180 procent och \leq 235 procent och intervall G $>$ 235 procent.

Om en byggnad uppfyller kraven för nollutsläppsbyggnad enligt 2 § ska byggnaden ges energiklass A0.

¹ Senaste lydelse BFS 2016:14.

² Senaste lydelse BFS 2018:11.

Sammanfattning av energideklaration

8 a §³ En sammanfattning av energideklarationen ska utformas på det sätt som framgår av bilaga 2 till dessa föreskrifter. Sammanfattningen ska vara på svenska.

Annonsering

8 b §⁴ Den uppgift om en byggnads energiprestanda som vid annonsering ska anges enligt 13 § tredje stycket lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader ska vara en symbol i form av ett hus vars färg och beteckning anger byggnadens energiklass.

Huset ska utformas på det sätt som framgår av bilaga 2. Vid publicering i kommersiella tryckta medier får husets mått minimeras till 9,5 x 9,0 mm och vid publicering på internet till 15 x 14 pixlar. När måttet med pixlar används får energiklasserna A0, A och G ha negativ text.

Vid annonsering i kommersiella tryckta medier får byggnadens energiprestanda anges enbart med den för byggnadens energiklass tillämpliga beteckningen.

-
1. Denna författning träder i kraft den 25 maj 2026.
 2. Författningen upphör att gälla den 1 december 2026.

På Boverkets vägnar

ANDERS SJELVGREN

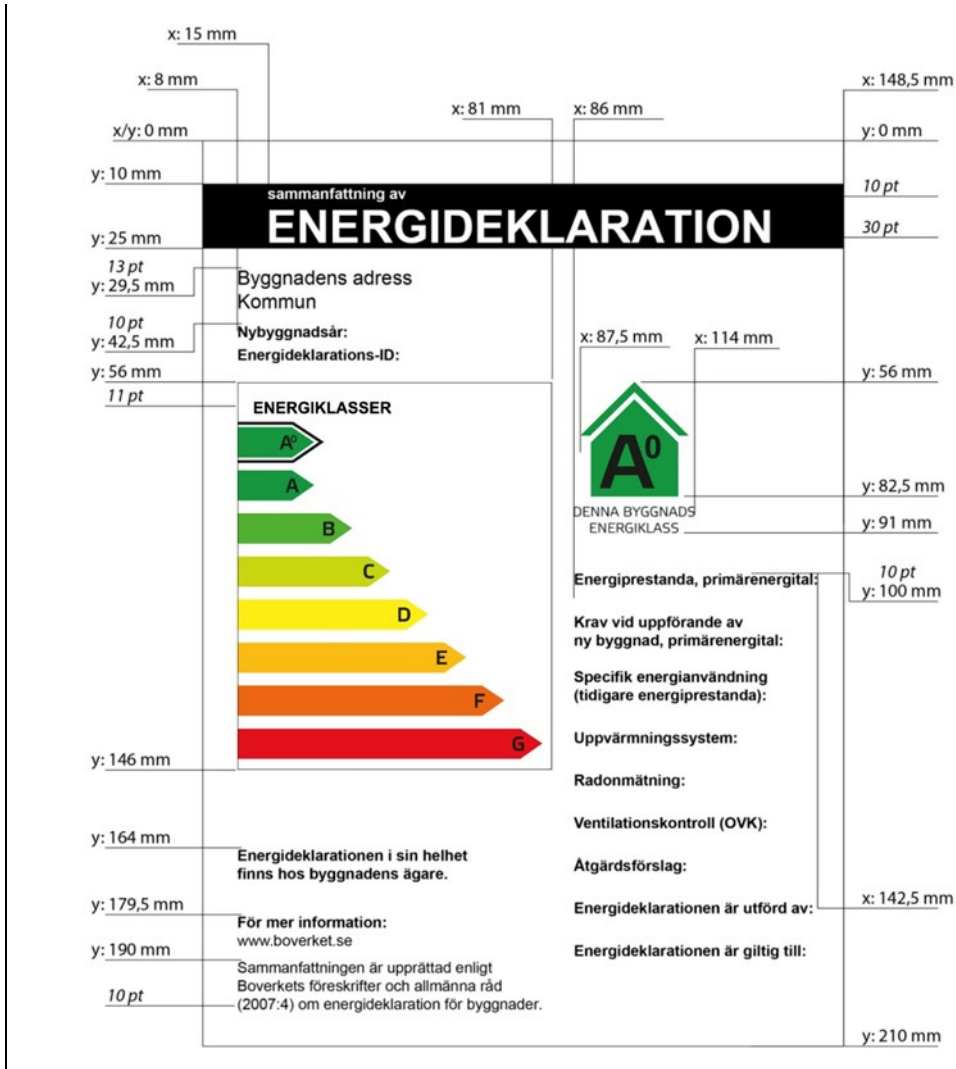
Thomas Johansson

³ Senaste lydelse BFS 2013:16.

⁴ Senaste lydelse BFS 2013:16.

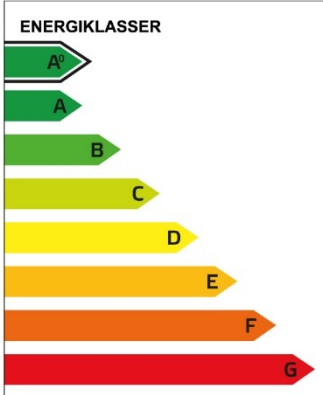
Bilaga 2

Sammanfattningen ska utformas i enlighet med följande illustration⁵



⁵ Senaste lydelse BFS 2018:11.

I följande noter beskrivs de upplysningar som ska lämnas i sammanfattningen⁶

I	<p>Sammanfattning av</p> <h1>ENERGIDEKLARATION</h1>	
II	Byggnadens adress	
III	Kommun	
IV	Nybyggnadsår:	
V	Energideklarations-ID:	
VI	<p>ENERGIKLASSER</p>  <p>DENNA BYGGNADS ENERGIKLASS</p> <p>A⁰</p>	X
	Energiprestanda, primärenergital:	XI
	Krav vid uppförande av ny byggnad, primärenergital:	XII
	Specifik energianvändning (tidigare energiprestanda):	XIII
	Uppvärmningssystem:	XIV
	Radonmätning:	XV
	Ventilationskontroll (OVK):	XVI
	Åtgärdsförslag:	XVII
VII	Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.	
VIII	För mer information: www.boverket.se	
IX	Sammanfattningen är upprättad enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007:4) om energideklaration för byggnader.	
	Energideklarationen är utförd av:	XVIII
	Energideklarationen är giltig till:	XIX





I	Sammanfattningens rubrik.
II	Byggnadens adress.
III	Den kommun i vilken byggnaden är belägen.
IV	Det år byggnaden uppfördes.
V	Energideklarations-ID.
VI	Energiklassning.
VII	Uppgift om att energideklaration i sin helhet finns hos byggnadens ägare.
VIII	Var mer information om energideklarationer finns att hämta.
IX	Sammanfattningen är upprättad enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader.
X	Denna byggnads energiklass fastställd enligt 7 a § dessa föreskrifter.
XI	Byggnadens energiprestanda, primärenergital.
XII	Krav vid uppförande av ny byggnad, primärenergital.

⁶ Senaste lydelse BFS 2018:11.

- XIII Specifik energianvändning (tidigare energiprestanda).
- XIV Uppgift om huvudsakligt uppvärmningssystem.
- XV Uppgift om radonmätning har utförts.
- XVI Uppgift om ventilationskontroll har utförts.
- XVII Uppgift om åtgärdsförslag har lämnats.
- XVIII Uppgift om vem som har utfört energideklarationen och vid vilken tidpunkt.
- XIX Uppgift om till vilken tidpunkt energideklarationen är giltig.

Tryckanvisningar – Energiklassernas färger⁷

CMYK: C= Cyan, M= Magenta, Y= Gult och K= Svart.

	A0 = C100, M0, Y100, K0
	A = C100, M0, Y100, K0
	B = C70, M0, Y100, K0
	C = C30, M0, Y100, K0
	D = C0, M0, Y100, K0
	E = C0, M30, Y100, K0
	F = C0, M70, Y100, K0
	G = C0, M100, Y100, K0

Ramens färg är: C0, M0, Y0, K100.

Energideklarationens rubrik under not I är negativ på svart botten. All övrig text är svart. Bakgrunden är vit.

⁷ Senaste lydelse BFS 2013:16.