

Föreskrifter om ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader;

Utkom från trycket
den 26 augusti 2026
Omtryck

beslutade den 25 augusti 2026.

Boverket föreskriver¹ med stöd av 5, 5 a, 7, 7 b, 8, 8 b, 9, 12, 12 a och 13 §§ förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader i fråga om Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader²

dels att nuvarande 2 § ska betecknas 2 a §, 4 a § ska betecknas 4 b §, 4 b § ska betecknas 4 c §, 4 c § ska betecknas 4 d § och 7 a § ska betecknas 7 §,

dels att nya 2, 2 a, 4 a–4 d, 7 och 7 a §§ ska ha följande lydelse,

dels att rubrikerna närmast före nuvarande 4 a § ska sättas närmast före 4 b §, 4 b § ska sättas närmast före 4 c § och 7 a § ska sättas närmast före 7 §,

dels att rubrikerna närmast före nya 4 c och 7 §§ ska ha följande lydelse,

dels att 1, 3 a, 4, 5, 6, 8–8 b, 15 och 16 §§, rubrikerna närmast före 3 a, 8 och 16 §§ och bilagorna 1 och 2 ska ha följande lydelse,

dels att rubriken närmast före 3 § ska lyda ”Undantag från skyldigheten att energideklarera byggnader”,

dels att det ska införas tre nya paragrafer, 3 b, 4 e och 9 §§, och tre nya rubriker närmast före 4 a, 4 e och 9 §§ av följande lydelse.

Författningen kommer därför att ha följande lydelse från och med den dag då denna författning träder i kraft.

Inledning

1 § Denna författning innehåller föreskrifter och allmänna råd till lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader och förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader.

De allmänna råden innehåller generella rekommendationer om tillämpningen av föreskrifterna i denna författning. De allmänna råden föregås av texten Allmänt råd och är tryckta med mindre och indragen text. (BFS 2026:10).

Definitioner

2 § Termer och uttryck i denna författning har samma betydelse som i lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader, förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader och Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader. (BFS 2026:10).

¹ Jfr Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2024/1275 av den 24 april 2024 om byggnaders energiprestanda (omarbetning).

² Författningen omtryckt BFS 2012:9 och BFS 2013:16.

³ Senaste lydelse BFS 2012:9.

2 a §⁴ I denna författning avses med

energiklassning: den klassning av energianvändning som görs i en skala som går från A till G, där A är en byggnad med låg energianvändning och G är en byggnad med hög energianvändning. För en byggnad som uppfyller kraven för att klassas som en nollutsläppsbyggnad används benämningen A0. (BFS 2026:10).

Undantag från skyldigheten att energideklarera byggnader

3 § Den huvudsakliga verksamheten ska avgöra om industrianläggningar och verkstäder är undantagna från skyldigheten att energideklarera enligt 2 § 2 förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader. (BFS 2012:9).

Allmänt råd

Det är i detta fall verksamheten i byggnaden som styr kravet på energideklaration. Undantaget gäller byggnader där den huvudsakliga verksamheten är tillverkning eller en verkstad. Exempel på byggnader som omfattas av kravet på energideklaration är kontorslokaler, uppvärmda lager, lokaler för fritidsaktiviteter och konferensanläggningar.

Den huvudsakliga verksamheten kan avgöras genom kontroll av hur stor del av byggnadens temperaturreglerade area (A_{temp}) varje verksamhet upptar. Om mer än hälften av byggnadens area utgörs av lokaler med tillverkning, kan byggnaden komma att omfattas av undantaget för industrianläggningar och verkstäder. Om mer än hälften av byggnadens area är kontor eller lager eller liknande där ingen tillverkning sker, omfattas byggnaden inte av undantaget.

Det är alltid hela byggnaden som energideklareras om byggnaden bedöms omfattas av kravet på energideklaration. (BFS 2012:9).

Undantag från kraven på inspektion av uppvärmnings-, ventilations- och luftkonditioneringssystem

3 a §⁵ För att ett uppvärmnings-, ventilations- och luftkonditioneringssystem ska vara undantaget från krav på inspektion enligt 8 b § första stycket 1 förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader ska systemet omfattas av ett avtal om energiprestanda som minst innehåller det som anges i andra och tredje styckena.

Avtalet ska avse en åtgärd för att förbättra energieffektiviteten som verifieras och övervakas under hela avtalsperioden. Investeringarna i åtgärden i form av arbete, leveranser eller tjänster ska betalas i förhållande till en avtalad nivå av förbättrad energieffektivitet eller annat avtalat kriterium för energiprestanda.

Av avtalet ska framgå mellan vilka parter det har slutits, vilken eller vilka byggnader det avser, under vilken tid det gäller, vilka effektivitetsåtgärder som ska genomföras eller vilka effektivitetsresultat som ska uppnås, vilka garanterade besparingar som ska erhållas samt hur mätning och verifiering av besparingarna ska ske. (BFS 2026:10).

3 b § Undantag från kravet att inspektera uppvärmnings-, ventilations- och luftkonditioneringssystem enligt 8 b § första stycket 2 förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader gäller lokalbyggnader som har ett sådant

⁴ Senaste lydelse 2 § BFS 2026:2.

⁵ Senaste lydelse BFS 2021:3.

system som avses i 4 kap. 2 § 1–4 Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader. (BFS 2026:10).

Besiktning av byggnader

4 §⁶ Besiktningen ska utföras så att byggnadens energiprestanda kan fastställas och så att anpassade och kostnadseffektiva rekommendationer om åtgärder kan lämnas till hur byggnadens energianvändning kan effektiviseras med bibehållen eller förbättrad inomhusmiljö och utan negativa konsekvenser för byggnadens tekniska egenskaper eller kulturvärden.

Rekommendationer enligt första stycket behöver inte lämnas om byggnaden eller byggnadsenheten uppfyller kraven för energiklass A0.

Vid besiktning av byggnader som har förklarats som byggnadsminnen enligt 3 kap. 1 § kulturmiljölagen (1988:950) eller 2 § förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen eller är sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap. 13 § plan- och bygglagen (2010:900) får enbart sådana rekommendationer om åtgärder lämnas, som inte riskerar att skada byggnadens värden ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Omfattningen av besiktningen ska bedömas av den oberoende energiexperten utifrån de uppgifter som byggnadens ägare lämnat till experten. Den oberoende energiexperten ska verifiera de uppgifter byggnadens ägare lämnat om byggnadens energianvändning och temperaturreglerad area (A_{temp}) och i övrigt säkerställa att lämnade uppgifter är korrekta. (BFS 2026:10).

Allmänt råd

Byggnaden bör besiktas i den omfattning som krävs för att Boverkets elektroniska formulär för energideklaration kan fyllas i korrekt.

Åtgärder som t.ex. intrimning av styr- och reglerfunktioner skadar normalt inte en byggnads kulturvärden. Fönsterbyten eller tilläggsisolering kan däremot innebära risk för att byggnadens kulturvärden skadas. (BFS 2026:10).

Virtuella platsbesök vid besiktning

4 a § En besiktning får genomföras virtuellt med visuella kontroller (virtuellt platsbesök) om detta behövs för att komplettera en ofullständig besiktning vid ett tidigare utfört fysiskt platsbesök. Ett sådant virtuellt platsbesök får endast genomföras om det rör sig om mindre delar av en byggnad, vilka inte har kunnat besökas på grund av omständigheter utanför den certifierade energiexpertens kontroll.

Virtuellt platsbesök får även genomföras i följande fall:

1. om det finns en giltig energikartläggning enligt lagen (2014:266) om energikartläggning i stora företag som omfattar den aktuella byggnaden och energikartläggningen har innefattat att byggnaden har besiktats på plats av en certifierad energiexpert,
 2. om det råder extraordinära situationer i landet, som synnerligen försvårar en besiktning på plats, och
 3. vid en förenklad uppdatering av en energideklaration.
- (BFS 2026:10).

⁶ Senaste lydelse BFS 2016:14.

Undantag från besiktning av byggnader

4 b §⁷ Besiktning behöver inte utföras om den certifierade energiexperten verifierar att byggnaden uppfyller de krav på energiprestandatal som följer av Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader. (BFS 2026:10).

Inspektion av uppvärmnings-, ventilations- och luftkonditioneringssystem

4 c §⁸ Vid bestämning av ett systems nominella effekt vid tillämpning av 10 § lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader får reduktion göras för användning som inte syftar till att upprätthålla termisk komfort.

I fråga om fjärrvärmeanslutna byggnader ska byggnadens fjärrvärmecentral anses utgöra värmegeneratoren vid tillämpning av 10 § lagen om energideklaration för byggnader. (BFS 2026:10).

4 d §⁹ En inspektion enligt 10 § lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader ska utföras så att en bedömning görs av systemets verkningsgrad vid normala eller genomsnittliga driftförhållanden. (BFS 2026:10).

Förenklad inspektion

4 e § En inspektion enligt 10 § lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader får utföras utan platsbesök, om

1. ingen ändring av värme- eller kylgeneratorer är gjord och energibehovet är oförändrat,
2. en obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystemet är utförd och gällande,
3. det finns en redovisning av om tidigare åtgärdsförslag är genomförda eller inte,
4. ingen påtaglig ökning av energianvändningen har skett sedan den senaste inspektionen,
5. den senaste inspektionen med platsbesök inte är äldre än tio år, och
6. eventuella brister som framkommit vid den senaste fullständiga inspektionen har åtgärdats. (BFS 2026:10).

Byggnaders energiprestanda

5 §¹⁰ Byggnaders energiprestanda ska anges som byggnadens energiprestandatal i enlighet med Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader.

Byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen får i stället deklarerar genom att energiprestandatalet fastställs genom en energibalansberäkning enligt Boverkets föreskrifter om energihushållning och värmeisolering i byggnader. (BFS 2026:10).

⁷ Senaste lydelse 4 a § BFS 2018:11.

⁸ Senaste lydelse 4 b § BFS 2021:3. Ändringen innebär bl.a. att allmänna rådet tas bort.

⁹ Senaste lydelse 4 c § BFS 2021:3.

¹⁰ Senaste lydelse BFS 2018:11.

Allmänt råd

Om byggnadens energianvändning utgår från en gemensam mätpunkt för flera byggnader bör energianvändningen fördelas på de ingående byggnaderna genom en uppskattning av respektive byggnads energianvändning.

Sammanbyggda byggnader kan deklarerars i samma deklaration om de har enhetliga byggnadstekniska förutsättningar, gemensamt inomhusklimat och gemensamt tekniskt försörjningssystem. (BFS 2016:14).

Senaste tidpunkt för energideklaration för nya byggnader

6 §¹¹ Nya byggnader ska deklarerars senast två år efter det att byggnaden tagits i bruk. (BFS 2011:7).

Allmänt råd

Om byggnaden säljs inom tvåårsperioden kan den eventuella beräkning som ligger till grund för verifieringen av energianvändningen enligt Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader utgöra underlag för beräkning av energiprestandauppgiften. Detta bör i så fall anges i deklarationen. (BFS 2026:10).

Energiklassning

7 §¹² En byggnads energiklass ska anges på en sluten skala med bokstäverna A till G, där klass A motsvarar byggnader med bäst energiprestanda och klass G motsvarar byggnader med sämst energiprestanda. Energiklassningen av en byggnads energiprestanda ska anges enligt bilaga 1. (BFS 2026:10).

Energiklassning av nollutsläppsbyggnad

7 a § En byggnad ska tilldelas energiklass A0 om byggnaden uppfyller de kriterier som gäller för en nollutsläppsbyggnad enligt Boverkets föreskrifter (BFS 2026:9) om energihushållning och värmeisolering i byggnader. (BFS 2026:10).

Övriga uppgifter som ska anges i energideklaration, inspektionsprotokoll och energirenoveringsplan

8 §¹³ I energideklarationen, inspektionsprotokollet och energirenoveringsplanen ska, utöver de uppgifter som följer av 9 och 9 a §§ lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader och 7, 7 a, 8 a och 8 c §§ förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader, även anges de uppgifter som följer av Boverkets elektroniska formulär. (BFS 2026:10).

Sammanfattning av energideklaration

8 a §¹⁴ En sammanfattning av energideklarationen ska utformas på det sätt som framgår av bilaga 2 för byggnader med energiklass A–G.

¹¹ Senaste lydelse BFS 2016:14.

¹² Senaste lydelse 7 a § BFS 2026:2.

¹³ Senaste lydelse BFS 2021:3.

¹⁴ Senaste lydelse BFS 2026:2.

Sammanfattningen ska utformas på det sätt som framgår av bilaga 2 för byggnader med energiklass A0. (BFS 2026:10).

Annonsering

8 b §¹⁵ Den uppgift om en byggnads energiprestanda som vid annonsering ska anges enligt 13 § tredje stycket lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader ska vara en symbol i form av ett hus som anger byggnadens energiklass.

Huset ska utformas på det sätt som framgår av bilaga 2. Vid publicering i kommersiella tryckta medier får husets mått minimeras till 9,5 mm x 9,0 mm och vid publicering på internet till 15 x 14 pixlar.

Vid annonsering i kommersiella tryckta medier får byggnadens energiprestanda anges enbart med den för byggnadens energiklass tillämpliga benämningen. (BFS 2026:10).

Förenklad uppdatering av energideklaration

9 §¹⁶ En förenklad uppdatering av energideklarationen ska omfatta följande:

- Information som gör att uppgifterna i energideklarationens sammanfattning kan uppdateras.
- Uppgifter om vilka åtgärder som genomförts i byggnaden.
- Uppgifter som är relevanta för uppföljningen av byggnadsbeståndets omvandling till nollutsläppsbyggnader.

Kontroll och verifiering av genomförda åtgärder ska baseras på uppmätt energi, genom lämplig dokumentation, och ett platsbesök. Platsbesöket får genomföras virtuellt med visuella kontroller.

En förenklad uppdatering ska lämnas på Boverkets elektroniska formulär. Vid en förenklad uppdatering ska även de uppgifter som i övrigt framgår av Boverkets elektroniska formulär lämnas. (BFS 2026:10).

10–11 §§ har upphävts genom (BFS 2012:9).

12–13 §§ har upphävts genom (BFS 2013:16).

Tillgång till energideklaration

14 § En sammanfattning av energideklarationen ska om inte annat följer av 15 § alltid, i en byggnad enligt 5 § första stycket 2 lagen (2006:985) om energideklaration, visas i enlighet med 13 § första stycket 1 i lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader. (BFS 2012:9).

¹⁵ Senaste lydelse BFS 2026:2.

¹⁶ Tidigare 9 § upphävd genom BFS 2012:9.

Allmänt råd

En väl synlig plats i en byggnad enligt 5 § första stycket 2 lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader kan vara i anslutning till byggnadens naturliga vägar för in- och utgång. När ett intyg från en funktionskontroll av ventilationssystemet enligt 5 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338) finns anslaget bör, i vart fall, sammanfattningen av energideklarationen anslås i anslutning till intyget. (BFS 2012:9).

15 § Om det med hänsyn till byggnadens kulturvärden inte finns någon lämplig plats i byggnader enligt 5 § första stycket 2 lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader, får energideklarationen eller sammanfattningen av energideklarationen anslås i nära anslutning till byggnaden eller tillhandahållas lätt tillgänglig på annat sätt. (BFS 2026:10).

Överföring av energideklaration, inspektionsprotokoll eller energirenoveringsplan

16 §¹⁷ En energideklaration, ett inspektionsprotokoll eller en energirenoveringsplan ska lämnas på Boverkets elektroniska formulär. Åtkomst till det elektroniska formuläret ska ske direkt mot energideklarationsregistret. (BFS 2026:10).

17 § För att få överföra uppgifter elektroniskt till Boverkets energideklarationsregister krävs att den certifierade energiexperten har behörighet. Begäran om behörighet ska ske på Boverkets elektroniska formulär för detta ändamål och skickas till Boverket. (BFS 2013:16).

18 § *har upphävts genom (BFS 2012:9).*

Denna författning¹⁸ träder i kraft den 1 mars 2007.

Denna författning¹⁹ träder i kraft den 1 september 2007.

Denna författning²⁰ träder i kraft den 1 april 2010.

Denna författning²¹ träder i kraft den 2 maj 2011.

¹⁷ Senaste lydelse BFS 2021:3.

¹⁸ BFS 2007:4.

¹⁹ BFS 2007:14.

²⁰ BFS 2010:6.

²¹ BFS 2011:7.

1. Denna författning²² träder i kraft den dag den utkom från trycket.
Bestämmelserna ska dock tillämpas för tid från och med den 8 juli 2012.

2. Bestämmelsen i 18 § och rubriken närmast före 18 § gäller till och med ett år efter ikraftträdandet av denna författning.

3. Äldre föreskrifter gäller fortfarande för sådana energideklarationer som har upprättats före den 8 juli 2012.

1. Denna författning²³ träder i kraft den 1 januari 2014.

2. Äldre föreskrifter gäller fortfarande för sådana energideklarationer som har upprättats före den 1 januari 2014.

3. Bestämmelsen i 17 § äldre föreskrifter gäller fram till och med den 30 juni 2014.

Denna författning²⁴ träder i kraft den 1 januari 2015.

Denna författning²⁵ träder i kraft den 15 februari 2016.

1. Denna författning²⁶ träder i kraft den 15 december 2016.

2. 5 § i dess nya lydelse ska tillämpas på energideklarationer som upprättats och överförts till Boverkets energideklarationsregister av energiexperten den 15 december 2016 eller senare.

Denna författning²⁷ träder i kraft den 1 januari 2019.

Denna författning²⁸ träder i kraft den 1 april 2021.

²² BFS 2012:9.

²³ BFS 2013:16.

²⁴ BFS 2014:6.

²⁵ BFS 2016:1.

²⁶ BFS 2016:14.

²⁷ BFS 2018:11.

²⁸ BFS 2021:3.

-
1. Denna författning²⁹ träder i kraft den 25 maj 2026.
 2. Författningen upphör att gälla den 1 december 2026.

Denna författning träder i kraft den 1 oktober 2026.

På Boverkets vägnar

YVONNE SVENSSON

Emma Hermansson

²⁹ BFS 2026:2.

En byggnads energiklassning enligt 7 § ska anges enligt följande

Tabell 1 En- och tvåbostadshus $A_{temp} < 90 \text{ m}^2$

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$18 + 72 \cdot F_{geo}$
B	$23 + 96 \cdot F_{geo}$
C	$27 + 121 \cdot F_{geo}$
D	$31 + 145 \cdot F_{geo}$
E	$36 + 169 \cdot F_{geo}$
F	$41 + 198 \cdot F_{geo}$
G	$> 41 + 198 \cdot F_{geo}$

Tabell 2 En- och tvåbostadshus $90 \text{ m}^2 \leq A_{temp} < 130 \text{ m}^2$

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$18 + 68 \cdot F_{geo}$
B	$21 + 89 \cdot F_{geo}$
C	$25 + 109 \cdot F_{geo}$
D	$29 + 129 \cdot F_{geo}$
E	$32 + 150 \cdot F_{geo}$
F	$37 + 176 \cdot F_{geo}$
G	$> 37 + 176 \cdot F_{geo}$

Tabell 3 En- och tvåbostadshus $130 \text{ m}^2 \leq A_{temp}$

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$17 + 64 \cdot F_{geo}$
B	$20 + 80 \cdot F_{geo}$
C	$23 + 96 \cdot F_{geo}$
D	$26 + 112 \cdot F_{geo}$
E	$28 + 129 \cdot F_{geo}$
F	$33 + 151 \cdot F_{geo}$
G	$> 33 + 151 \cdot F_{geo}$

Tabell 4 Flerbostadshus

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$39 + 29 \cdot F_{geo}$
B	$41 + 42 \cdot F_{geo}$
C	$44 + 54 \cdot F_{geo}$
D	$46 + 66 \cdot F_{geo}$
E	$48 + 79 \cdot F_{geo}$
F	$51 + 93 \cdot F_{geo}$
G	$> 51 + 93 \cdot F_{geo}$

³⁰ Senaste lydelse BFS 2016:14.

Tabell 5 Kontor

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$27 + 41 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$34 + 59 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$40 + 78 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$47 + 95 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$53 + 114 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$62 + 142 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 62 + 142 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 6 Utbildning

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$36 + 38 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$42 + 59 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$47 + 82 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$53 + 103 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$59 + 124 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$68 + 161 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 68 + 161 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 7 Sjukhus

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$74 + 37 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$81 + 50 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$88 + 63 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$95 + 76 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$102 + 89 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$118 + 120 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 118 + 120 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 8 Logi- och restaurang

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$70 + 22 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$78 + 53 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$87 + 83 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$95 + 114 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$104 + 144 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$116 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 116 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 9 Idrott

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$40 + 41 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$46 + 68 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$53 + 93 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$59 + 120 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$66 + 145 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$75 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 75 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 10 Handel och kultur

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$55 + 34 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$62 + 49 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$69 + 64 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$76 + 78 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$82 + 94 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$95 + 122 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 95 + 122 \cdot F_{\text{geo}}$

Tabell 11 Annan typ av energianvändande byggnad

Energiklass	Högsta E_{tal} (kWh/m ² och år)
A	$15 + 25 \cdot F_{\text{geo}}$
B	$22 + 55 \cdot F_{\text{geo}}$
C	$29 + 85 \cdot F_{\text{geo}}$
D	$37 + 113 \cdot F_{\text{geo}}$
E	$44 + 143 \cdot F_{\text{geo}}$
F	$54 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$
G	$> 54 + 185 \cdot F_{\text{geo}}$

Bilaga 2³¹

Sammanfattningen enligt 8 a § första stycket ska utformas i enlighet med följande illustration

The illustration shows the layout of an Energy Declaration form with the following elements and dimensions:

- Header Section:**
 - Energideklaration** (Main title, 29 pkt, y: 9 mm)
 - Sammanfattning** (Subtitle, 13 pkt, y: 21 mm)
 - Registrerat:** (8 pkt, y: 9 mm)
 - Uppdaterat:** (8 pkt, y: 9 mm)
 - Giltigt t.o.m.:** (8 pkt, y: 9 mm)
- Energy Class Section:**
 - Denna byggnads energiklass** (8 pkt, y: 110 mm)
 - Energy Class Scale:** A (green), B (light green), C (yellow-green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), G (red)
- Energy Performance Data Section:**
 - Energiprestandatal:** (8 pkt, y: 169 mm)
 - Byggnadens energianvändning:** (8 pkt, y: 169 mm)
 - Producerad förnybar energi:** (8 pkt, y: 169 mm)
 - Driftrelaterade växthusgasutsläpp:** (8 pkt, y: 169 mm)
- Information Section:**
 - Vill du veta mer?** (8 pkt, y: 198 mm)
 - Information:** I den kompletta energideklarationen finns mer information samt åtgärdsförslagen i sin helhet. Energideklarationen finns hos byggnadsägaren. Den kan också laddas ned från Boverkets webbplats. (8 pkt, y: 204 mm)

Dimensions and alignment labels are provided for various elements:

- Top Left:** x/y: 0 mm, x: 2 mm, y: 2 mm, x: 6 mm
- Top Right:** x: 90,5 mm, x: 101,5 mm, x: 148,5 mm, x: 142,5 mm
- Bottom Left:** x: 16 mm, x: 12 mm, x: 6 mm
- Bottom Right:** y: 208 mm, y: 210 mm, x: 142,5 mm

(BFS 2026:10).

³¹ Senaste lydelse BFS 2026:2.

Sammanfattningen enligt 8 a § andra stycket ska utformas i enlighet med följande illustration

The illustration shows the layout of an Energy Declaration (Energideklaration) form. It includes dimensions in millimeters (mm) and point values (pkt) for various sections.

Dimensions and Point Values:

- Top Left:** x/y: 0 mm, x: 2 mm, x: 6 mm, y: 2 mm, 29 pkt, y: 9 mm, 13 pkt, y: 21 mm, 10 pkt, y: 28 mm, y: 33,5 mm, 9 pkt, y: 38 mm.
- Top Right:** x: 90,5 mm, x: 101,5 mm, x: 148,5 mm, x: 142,5 mm, y: 0 mm, 8 pkt, y: 9 mm.
- Bottom Left:** y: 123,5 mm, 11 pkt, y: 128 mm, 9 pkt, y: 133,5 mm, y: 163 mm, 8 pkt, y: 169 mm, 8 pkt, y: 198 mm, y: 204 mm.
- Bottom Right:** y: 38 mm, 8 pkt, y: 118 mm, y: 208 mm, y: 210 mm, x: 142,5 mm.

Form Content:

- Energideklaration** (Main Title)
- Sammanfattning** (Summary)
- Deklarations-ID:**, **Registrerat:**, **Uppdaterat:**, **Giltigt t.o.m.:**
- Energy Rating:** A⁰ (Yellow house icon)
- Den här byggnaden har energiklass A⁰. Energiprestandatalet motsvarar nivå C.**
- Energy Rating Scale:** A B C D E F G (Color-coded bar)
- Energiprestandatal:**
- Byggnadens energianvändning:**
- Producerad förnybar energi:**
- Driftrelaterade växthusgasutsläpp:**
- Vill du veta mer?** I den kompletta energideklarationen finns mer information samt åtgärdsförslagen i sin helhet. Energideklarationen finns hos byggnadsägaren. Den kan också laddas ned från Boverkets webbplats.

(BFS 2026:10).

I följande noter beskrivs de upplysningar som ska lämnas i sammanfattningen

The image shows a Swedish Energy Declaration Form (Energideklaration) with various fields and a central energy rating graphic. Annotations I through XV point to specific parts of the form:

- I** points to the title "Energideklaration".
- II** points to the subtitle "Sammanfattning".
- III** points to the empty space for the summary text.
- IV** points to the large empty box for additional information.
- V** points to the "Energiprestandatal:" label.
- VI** points to the "Byggnadens energianvändning:" label.
- VII** points to the "Producerad förnybar energi:" label.
- VIII** points to the "Driftrelaterade växthusgasutsläpp:" label.
- IX** points to the information icon and text at the bottom.
- X** points to the "Deklarations-ID:" field.
- XI** points to the "Registrerat:" field.
- XII** points to the "Uppdaterat:" field.
- XIII** points to the "Giltigt t.o.m.:" field.
- XIV** points to the energy rating graphic (A⁰).
- XV** points to the energy class scale (A through G).

- I Sammanfattningens rubrik.
- II Byggnadens gatuadress samt den kommun i vilken byggnaden är belägen.
- III Uppgifter om byggnadens gatuadress, byggnadskategori, temperaturreglerad area, byggår, värmekälla, andel producerad förnybar energi, energiklassning, energiprestandatal och jämförelsetal för energiklassning.
- IV Information om åtgärdsförslag, energirenoveringsplan, eller information om energiklassning A0.
- V Byggnadens energiprestandatal.

- VI Byggnadens energianvändning.
 - VII Förnybar energi som producerats på plats i procent av byggnadens energianvändning.
 - VIII Byggnadens driftrelaterade växthusgasutsläpp.
 - IX Var mer information om energideklARATIONER finns att hämta.
 - X Energideklarations-ID.
 - XI Uppgift om vid vilken tidpunkt energideklarationen är registrerad.
 - XII Uppgift om eventuellt datum för uppdatering av energideklarationen.
 - XIII Uppgift om till vilken tidpunkt energideklarationen är giltig.
 - XIV Denna byggnads energiklass fastställd enligt 7 och 7 a §§ dessa föreskrifter. Beteckningen A0 anges som A⁰.
 - XV Skalan för energiprestanda samt markering av byggnadens plats på skalan. Beteckningen A0 anges som A⁰.
- (BFS 2026:10).

Tryckanvisningar för energideklarationens sammanfattning

Energiklassernas färger

CMYK: C=Cyan, M=Magenta, Y=Gult, K=Svart.

	A: C100, M0, Y100, K0
	B: C70, M0, Y100, K0
	C: C30, M0, Y100, K0
	D: C0, M0, Y100, K0
	E: C0, M30, Y100, K0
	F: C0, M70, Y100, K0
	G: C0, M100, Y100, K0

Färg på ramar och grafiska avdelare är: C0, M5, Y15, K30.

All text är svart. Bakgrunden är vit.
(BFS 2026:10).