

**Boverkets föreskrifter om ändring av föreskrifterna och allmänna råden om statlig bostadsbyggnadssubvention;**

Utkom från trycket  
den 20 november 1995

beslutade den 17 oktober 1995.

Boverket föreskriver i fråga om verkets föreskrifter och allmänna råd om statlig bostadsbyggnadssubvention (BFS 1992:42)

*dels* att avsnitten 4.2.1.2 och 5.2.3.1 skall ha följande lydelse,  
*dels* att det i författningen skall införas ett nytt avsnitt, 5.2.4, av följande lydelse.

Författningen kommer därför att ha följande lydelse från och med den dag då denna författning träder i kraft.

## 1 INLEDNING

1.1 Denna författning innehåller föreskrifter och allmänna råd till förordningen (1992:986) om statlig bostadsbyggnadssubvention - SBS.

Författningen kompletteras av särskilda föreskrifter av Boverket om subventionsrantesatser, som publiceras i BFS-serien SUB.

De allmänna råden, som inte är bindande, innehåller rekommendationer och exempel beträffande tillämpningen av föreskrifterna i denna författning och i SBS. De allmänna råden är tryckta med mindre och indragen text omedelbart efter den föreskrift som de hänför sig till.

Termer och begrepp som inte definieras särskilt i denna författning, används i samma betydelse som i SBS.

## 2 FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR BIDRAG

### 2.1 Ord och uttryck (2 § SBS)

#### 2.1.1 En- och tvåbostadshus

2.1.1.1 Med en- och tvåbostadshus avses småhus som innehåller en eller två lägenheter och som är friliggande eller sammanbyggda till rad- eller kedjehus.

#### 2.1.2 Ombyggnad

Med ombyggnad avses enligt 2 § SBS

*dels nyinvesteringar* i eller i anslutning till hus som utan att vara nybyggnad i väsentlig mån förbättrar sådana grundläggande funktioner som krävs för att huset skall fungera tillfredsställande för bostadsändamål,

*dels åtgärder* som syftar till att vidmakthålla eller förbättra husets *grundläggning* eller dess *huvudsakliga försörjningssystem* för el, uppvärmning, vatten och avlopp, ventilation samt transporter och andra kommunikationer. (BFS 1995:36)

### *Nyinvestering*

2.1.2.1 Med *grundläggande funktioner* avses sådana funktioner som normalt finns i nybyggda bostadshus. Bidrag lämnas inte till åtgärder som dubblar eller ersätter funktioner som redan finns eller som tillför funktioner eller kvaliteter över normal nybyggnadsnivå. De funktioner som krävs för att husen skall fungera tillfredsställande för bostadsändamål vid nybyggnad framgår av 3 kap. 15 § plan- och bygglagen (1987:10) samt 2 § lagen (1994:847) om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk, m.m. och 3–8 och 10–13 §§ förordningen (1994:1215) om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk, m.m. (*BFS 1995:36*)

#### *Allmänt råd*

Närmare regler beträffande de funktioner som krävs för att ett nybyggt hus skall fungera tillfredsställande för bostadsändamål finns i Boverkets byggregler (BFS 1993:57) och Boverkets konstruktionsregler (BFS 1993:58).

Exempel på stödberättigade nyinvesteringar är

- åtgärder genom vilka utrymmen i huset ställs i ordning till bostäder eller utökning av bostadsutrymmen, om dessa är otillräckliga,
- anordnande av utrymmen med anordningar för värme, varmvatten eller tvätt, förråd, utrymmen för sophantering samt utrymmen för samvaro, hobby och lek, om sådana utrymmen saknas eller är otillräckliga,
- anordnande av gemensamma utrymmen med utrustning för matlagning och måltider som kompletterar utrymmes- och utrustningsstandarden i lägenhet, om sådan utrymmen saknas eller är otillräckliga,
- åtgärder i och i anslutning till hus som gör bostaden tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga,
- nyinstallation av hiss eller annan lyftanordning,
- förbättring av brandsäkerhet,
- förbättring av ljudisolering,
- nyinstallation av bad, dusch eller wc, och
- nyinstallation av värmeproduktions- eller distributionsanläggning, ventilationsanläggning, va-anläggning eller elanläggning. (*BFS 1995:36*)

### *Underhålls- och reparationsåtgärder m.m.*

#### *Allmänt råd*

2.1.2.2 Exempel på stödberättigade underhålls- och reparationsåtgärder är utbyte eller förbättring av husets

- elanläggning,
- distributionssystem för värme,
- vatten- och avloppssystem,
- ventilationssystem, och
- hissanläggning.

Exempel på åtgärder som *inte* är stödberättigade är

- utbyte av fasadskikt, takbeläggning, fönster och balkonger eller liknande underhålls-, reparations- och energisparåtgärder, samt
- underhåll eller utbyte av sådana apparater, reglerdon o.d. som är anknutna till försörjningssystemen, t.ex. köksfläktar, värmepannor, termostatventiler och tappkranar.

## 2.2 Självständigt boende (4 § SBS)

2.2.1 Avsteg från kravet att bostäderna skall vara avsedda för självständigt boende, dvs. att det skall finnas normala upplåtelseavtal, får göras för lägenheter som

- skall upplåtas till personer med psykiskt, fysiskt eller socialt handikapp, om lägenheten ägs eller hyrs av en kommun eller ett landsting eller om kommunen eller landstinget annars har insyn i verksamheten,
- skall upplåtas till asylsökande som tillfällig bostad, om lägenheten ägs eller hyrs av staten, en kommun eller ett landsting eller om staten, kommunen eller landstinget annars har insyn i verksamheten,
- upplåts som studerande- eller ungdomsbostäder.

2.3 har upphävts genom (BFS 1995:36)

## 3 ANSÖKAN OM BIDRAG (18 § SBS)

### 3.1 Nybyggnad

#### 3.1.1 Allmänt

3.1.1.1 Ansökan skall göras i enlighet med blankett som Boverket har fastställt. Sökanden skall lämna de uppgifter som anges i blanketten.

3.1.1.2 Till ansökan skall fogas följande handlingar:

- Uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter (*situationsplan*).
- Skalenliga eller måttsatta *ritningar* över byggnadens planer och sektioner utvisande byggnadens utformning samt avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen.
- *Erforderliga behörighetshandlingar* (i original eller bestyrkt kopia), t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller protokollsutdrag. Registreringsbeviset får inte vara äldre än ett år. (BFS 1995:36)

#### *Redovisning av gemensamhetsutrymmen*

3.1.1.3 Om ansökan omfattar sådana gemensamma utrymmen för samvaro, hobby och lek för vilka de årliga kostnaderna skall betalas av de boende, skall de lägenheter som skall betjäna av dessa utrymmen redovisas.

#### 3.1.2 Egnahem och bostadsrättssmåhus

3.1.2.1 Till ansökan som avser *nybyggnad av egnahem och en- och tvåbostadshus som upplåts med bostadsrätt* skall, utöver de handlingar som anges i avsnitt 3.1.1, fogas kopia på utfärdad produktionsgaranti och ansvarsåtagande enligt 8 § SBS samt kopior av de skriftliga avtal som reglerar uppförandet av huset. Till ansökan som avser nybyggnad av egnahem som uppförs för försäljning till fysisk person skall, utöver de handlingar som anges ovan, fogas avtalsformulär som kommer att användas vid försäljningen av husen.

#### *Allmänt råd*

Produktionsgarantin skall vara betryggande. Det innebär bl.a. att garantin skall vara utfärdad av företag eller organisation som inte själv är säljare,

husleverantör eller entreprenör. Det innebär också att garantigivaren skall ha sina åtaganden återförsäkrade i skälig omfattning.

Produktionsgarantin skall täcka alla merkostnader som uppstår till följd av att kontrakterade arbeten avbryts därför att leverantören/entreprenören går i konkurs eller kommer på obestånd. Kostnader till följd av att färdigställandet blir försenat omfattas dock inte av garantin.

Ansvarsåtagandet får förenas med en självrisk om högst ett halvt basbelopp enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring för varje skada. Har självrisk erlagts för viss skada och uppstår härefter ytterligare skador som tekniskt sammanhänger med samma fel eller brist, får dock ny självrisk inte tas ut.

Husägaren skall vara tillförsäkrad en rätt att få sina anspråk enligt garantin prövade av en särskild skadenämnd, där det ingår företrädare för konsumentintressena.

## 3.2 Ombyggnad

### 3.2.1 Allmänt

3.2.1.1 Ansökan skall göras i enlighet med blankett som Boverket har fastställt. Sökanden skall lämna de uppgifter som anges i blanketten.

3.2.1.2 Till ansökan skall fogas följande handlingar:

- Uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter såväl före som efter ombyggnaden (*situationsplan*).
- Skalenliga eller måttsatta *ritningar* över byggnadens planer och sektioner utvisande byggnadens utformning samt avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. Ritningarna skall utvisa utformning och användning såväl före som efter ombyggnaden.
- *Åtgärdsbeskrivning*, upprättad i enlighet med blankett som Boverket har fastställt.
- Kopior av *skriftliga avtal* som reglerar kostnaderna för projektet, om länsstyrelsen så kräver.
- Kopia av *taxeringsbevis*.
- *Erforderliga behörighetshandlingar* (i original eller bestyrkt kopia), t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller protokollsutdrag. Registreringsbeviset får inte vara äldre än ett år. (BFS 1995:36)

### *Redovisning av gemensamhetsutrymmen*

3.2.1.3 Om ansökan omfattar sådana gemensamma utrymmen för samvaro, hobby och lek för vilka de årliga kostnaderna skall betalas av de boende, skall de lägenheter som skall betjäna av dessa utrymmen redovisas.

3.2.2 *har upphävts genom (BFS 1994:35)*

3.2.3 *har upphävts genom (BFS 1995:36)*

## 4 BERÄKNING AV BIDRAGSUNDERLAG OCH BIDRAG

### 4.1 Allmänt om bidragsunderlag

4.1.1 I varje bidragsärende eller i varje del av ett ärende som får ett särskilt bidragsbeslut, skall ett bidragsunderlag fastställas.

4.1.2 Bidragsunderlaget avrundas till närmast högre 1000-tal kronor.

### 4.2 Mätregler (10 § SBS)

#### 4.2.1 Uppvärmd bruksarea ovan mark för bostäder

4.2.1.1 Vid fastställande av bidragsunderlaget skall tillämpas mätreglerna i Svensk Standard SS 02 10 52 (1), Area och volym för husbyggnader – Terminologi och mätregler, med de avvikelser och tillägg som anges i det följande.

*Allmänt råd*

Med bruksarea avses enligt SS 02 10 52 area av nyttjandeenhet eller annan grupp sammanhörande, mätvärda utrymmen, begränsad av omslutande byggnadsdelars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning.

4.2.1.2<sup>1</sup> Med *uppvärmd* bruksarea avses, vid tillämpning av denna författning, sådan bruksarea som ingår i utrymmen med ett utförande på installationer och omslutande konstruktioner som vid tillämpning av energi-hushållningskraven i avsnitten 6.4 och 9 i Boverkets byggregler (BFS 1993:57) uppfyller kraven för att kunna värmas till mer än 18° C. (BFS 1995:55)

4.2.1.3 Bruksarea under vägg mellan skilda nyttjandeenheter räknas inte med.

4.2.1.4 Vid beräkning av bruksarea för en- och tvåbostadshus med vidbyggt garage skall bostadsdel och garagedel anses utgöra skilda nyttjandeenheter.

4.2.1.5 Vid beräkning av gemensam bruksarea i våningsplan delvis under mark, på vind eller i friliggande förrådsbyggnad skall varje enskilt utrymme inte räknas som särskild nyttjandeenhet. I stället skall bruksarea för sådana, sammanhängande utrymmen, hänförliga till bostäder, mätas inklusive area för mellanväggar.

#### *Fördelning bostäder - lokaler*

4.2.1.6 Area under vägg mellan skilda, sammanhängande utrymmen hänförliga till bostäder respektive lokaler skall inte räknas med.

Bruksarea som är gemensam för bostäder och lokaler, skall fördelas i proportion till storleken på de utrymmen de betjänar. Kommunikationsutrymmen, såsom inbyggda entréer, trapphus och hisschakt, räknas som bostäder till den del de betjänar bostäder och har direkt förbindelse med dem.

---

<sup>1</sup> Senaste lydelse BFS 1992:42.

### **4.3 Nybyggnad (10 § SBS)**

#### *4.3.1 Bidragsunderlag för särskilda boendeformer för personer som behöver tillsyn eller vård*

##### *Allmänt råd*

Enligt 10 § SBS får vid beräkning av bidragsunderlaget för sär-skilda boendeformer för äldre personer samt bostäder med särskild service för funktionshindrade schablonbeloppet 13 000 kronor beräknas på en större area än 35 kvadratmeter per lägenhet, dock högst 45 kvadratmeter, om utformningen medför en väsentlig fördyrning jämfört med normala bostadslägenheter.

4.3.1.1 Väsentlig fördyrning skall anses föreligga, om bostadslägenheten tillförs extra utrustning eller ges en särskild utformning för att öka framkomligheten med rullstol eller för att underlätta förekommande vårdarbete. Väsentlig fördyrning skall också anses föreligga, om lägenheterna kompletteras av gemensamma utrymmen för matlagning, måltider och samvaro samt personalutrymmen.

### **4.4 Skäliga faktiska kostnader för ombyggnad, m.m. (11 § SBS)**

#### *4.4.1 Godkänd ombyggnadskostnad*

4.4.1.1 Bidragsunderlaget skall beräknas med utgångspunkt från skäliga faktiska kostnader för bidragsberättigade åtgärder.

4.4.1.2 I den godkända ombyggnadskostnaden kan utöver kostnader baserade på entreprenadkostnader, materialkostnader och kostnader för arbetslöner även inräknas skäliga tillägg för anläggningsavgift för va, engångsavgift för el, andra kommunala taxor och avgifter samt *byggherrekostnader*.

Med byggherrekostnader avses i detta sammanhang mervärdeskatt, konsultkostnader utöver entreprenörens åtagande, statliga avgifter, projekt- och byggledning, kostnader för egen byggadministration, kostnader för kontroll och besiktning samt de övriga kostnader som anges i avsnitten 4.4.1.3 – 4.4.1.7.

4.4.1.3 Drift- och räntekostnader får räknas in i den godkända ombyggnadskostnaden, om de hänför sig till tiden mellan påbörjandet av de egentliga byggnadsarbetena och färdigställandet. Även drift- och räntekostnader som hänför sig till tiden före påbörjandet får ingå i den godkända ombyggnadskostnaden, om det är skäligt med hänsyn till behov och möjligheter att evakuera de boende.

Beträffande tidpunkten för påbörjandet och färdigställandet skall föreskrifterna i avsnitt 4.6 tillämpas.

4.4.1.4 I den godkända ombyggnadskostnaden får räknas in kostnader för flyttning av de boendes bohag och telefon, s.k. evakueringskostnad, samt sådan högre kostnad för ersättningslägenhet som betalas av bidragstagaren.

4.4.1.5 Uteblivna hyresintäkter eller motsvarande får räknas in i den godkända ombyggnadskostnaden, om de kan jämföras med evakueringskostnader.

##### *Allmänt råd*

Exempel på uteblivna hyresintäkter som bör få ingå i den godkända ombyggnadskostnaden är sådana som uppstår när evakuerade hyresgäster

enligt särskild överenskommelse bor hyresfritt under ombyggnadstiden i andra lägenheter i bidragstagarens bestånd.

4.4.1.6 Hyror eller motsvarande som flyter in till fastighetsägaren under ombyggnadstiden, skall avräknas från den godkända ombyggnadskostnaden. Detsamma gäller hyror eller motsvarande som flyter in för sådan annan tid för vilken drift- och räntekostnader får räknas in i den godkända ombyggnadskostnaden enligt avsnitt 4.4.1.3.

4.4.1.7 Extra kostnader som beror på att de boende bor kvar i fastigheten under ombyggnadstiden, får räknas in i den godkända ombyggnadskostnaden i skälig omfattning.

#### 4.4.2 Det beräknade värdet av huset före ombyggnaden

4.4.2.1 Husets värde före ombyggnaden skall anses motsvara taxeringsvärdet för byggnaden multiplicerat med den vid första beslutstillfället senast kända *köpeskillingskoefficienten* för området. Därvid tillämpas för

- *egnahem*, vägd köpeskillingskoefficient för småhus i varje län, och
- *hyres- och bostadsrättshus*, vägd köpeskillingskoefficient för hyreshus i riket.

##### *Allmänt råd*

Medelvärde för köpeskillning och taxeringsvärde redovisas varje kvartal av Statistiska centralbyrån, SCB, i Statistiska meddelanden, SM serie P16. Boverket publicerar i särskild ordning de vägda köpeskillingskoefficienterna för egnahem och hyres- och bostadsrättshus.

Har till- eller ombyggnadsåtgärder utförts efter den senaste fastighetstaxeringen, skall byggnadens värde ökas med skälig andel av investeringen.

Om taxeringsvärde inte fastställs för fastigheten, skall särskilt uppskattningsvärde fastställas enligt lagen (1971:171) om särskilt uppskattningsvärde på fastighet.

För sådan taxeringsenhet som avses i 7 kap.13 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) medräknas inte den del av byggnadsvärdet som belöper på tillhörande tomt.

##### *Allmänt råd*

För byggnad som har förklarats för byggnadsminne enligt lagen (1988:950) om kulturminnen m.m. utgörs, enligt 7 kap. 13 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152), byggnadsvärdet av det sammanlagda värdet av byggnaden och tillhörande tomt. Detsamma gäller för byggnad som avses i 3 kap. 12 § plan- och bygglagen (1987:10) för vilken rivningsförbud eller skyddsbestämmelser har meddelats. För mark till sådan taxeringsenhet bestäms inte något värde. Delvärdet kan dock utläsas av fastighetens längden och fastighetstaxeringsnämndens beslut om taxeringsvärde.

## 4.5 Subventionsräntesats (12 § SBS)

##### *Allmänt råd*

Enligt 12 § SBS skall räntebeloppet beräknas efter en räntesats som bestäms med utgångspunkt från de räntesatser som tillämpas på den allmänna kreditmarknaden vid köp av bostadsobligationer med en återstående löptid av fem år.

4.5.1 Subventionsräntesatsen, *SubA*, fastställs av Boverket varje fredag och gäller fr.o.m. fastställsedagen t.o.m. påföljande torsdag. Räntesatserna publiceras månadsvis i efterhand i BFS-serien SUB.

#### **4.6 Projektets påbörjande och färdigställande (13 och 15 §§ SBS)**

##### *4.6.1 Påbörjande av de egentliga byggnadsarbetena*

4.6.1.1 Med tidpunkten för påbörjande av de egentliga byggnadsarbetena avses i fråga om *nybyggnad* den tidpunkt då gjutning av källargolv eller bottenplatta för källarlösa hus, källarmurar eller grundplattor under dessa påförjas. Däremot räknas inte schaktning, sprängning, pålning, utfyllning, formsättning för plintar och grundplattor, gjutning av plintar o.d. som påbörjade i detta avseende. (*BFS 1995:36*)

4.6.1.2 Med tidpunkten för påbörjande av de egentliga byggnadsarbetena avses i fråga om *ombyggnad* den tidpunkt då stödberättigade ombyggnadsåtgärder faktiskt påbörjas. Byggnadsarbetena skall dock inte anses påbörjade, om endast mindre rivningsarbeten utförts för att utröna byggnadens skick inför ombyggnaden.

##### *Projekt med flera hus*

4.6.1.3 För ett projekt som avser flera hus, räknas påbörjandet som den tidpunkt då de egentliga byggnadsarbetena har påbörjats för ett av husen i projektet.

Avser en bidragsansökan flera etapper och önskar sökanden skilda bidragsbeslut, handläggs varje etapp som ett projekt.

##### *4.6.2 Färdigställande*

4.6.2.1 Byggnadsprojektet skall anses färdigställt när samtliga arbeten slutförts.

För projekt som avser flera hus får, om sökanden så begär, färdigställandet beräknas som ett vägt medeltal för husen baserat på det enskilda husets andel av den totala uppvärmda bruksarean ovan mark för de hus som omfattas av bidragsbeslutet. (*BFS 1995:36*)

## **5 BESLUT OCH UTBETALNING**

### **5.1 Beslut om bidrag (19 § SBS)**

#### *Allmänt råd*

Länsstyrelsen beslutar i frågor om bidrag. I beslutet anges bl.a. följande:

- Bidragsunderlagets storlek.
- Villkor för utbetalning av bidrag.
- Avvikelser från ansökan samt länsstyrelsens motiv för avvikelse. (*BFS 1993:64*)

### **5.2 Utbetalning av bidrag (20 § SBS)**

#### *5.2.1 Begäran om utbetalning*

5.2.1.1 Begäran om utbetalning skall göras på blankett som Boverket har fastställt. Sökanden skall lämna de uppgifter som anges i blanketten. Begäran skall vara undertecknad av bidragstagaren eller behörig företrädare för denne.



Begäran om utbetalning lämnas in till länsstyrelsen. (BFS 1993:64)

5.2.1.2 Till begäran om utbetalning skall fogas följande handlingar:

- *Erforderliga behörighetshandlingar* (i original eller bestyrkt kopia), t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller protokollsutdrag. Registreringsbeviset får inte vara äldre än ett år.
- Om länsstyrelsen så kräver, *intyg* som anger huruvida byggnadsprojektet uppfyller kraven i 5 § första stycket SBS. Intyget skall lämnas av byggnadsteknisk sakkunnig, som är fristående från byggherren och sådan konsult eller entreprenör som är knuten till projektet.
- *Intyg* om när de egentliga byggnadsarbetena påbörjades. Intyget skall lämnas av byggnadsteknisk sakkunnig, som är fristående från byggherren och sådan konsult eller entreprenör som är knuten till projektet.
- *Intyg* om när arbetena slutfördes och att de är utförda i enlighet med ansökan. Intyget skall lämnas av byggnadsteknisk sakkunnig, som är fristående från byggherren och sådan konsult eller entreprenör som är knuten till projektet.
- I förekommande fall, byggnadsnämndens *slutbevis*. (BFS 1995:36)

*Särskilda regler för bostadsrättshus*

5.2.1.3 Utöver de handlingar som anges i avsnitt 5.2.1.2 skall i fråga om bostadsrättshus bifogas bestyrkt kopia av skuldebrev eller annan lånehandling avseende sådana lån som tagits upp för att finansiera projektet.

Om lån för ny- eller ombyggnaden ännu inte har tagits upp, skall handling som anges i första stycket ges in till länsstyrelsen snarast möjligt efter beslut om utbetalning. (BFS 1993:64)

5.2.2 *Utbetalning av bidrag*

Enligt 20 § första stycket SBS betalas bidrag ut i efterskott fyra gånger per bidragsår. Bidraget betalas ut till den som vid tidpunkten för utbetalningen hos inskrivningsmyndigheten är antecknad som fastighetsägare eller tomträttshavare. Om bidraget har beviljats för ny- eller ombyggnad av hus som inte ägs av fastighetsägaren eller tomträttshavaren, betalas bidraget ut till den som hos länsstyrelsen vid utbetalningstidpunkten är antecknad som bidragsmottagare. (BFS 1993:64)

5.2.2.1 *har upphävts genom* (BFS 1995:51)

5.2.2.2 Bidrag som beräknas till lägre belopp än 100 kronor betalas inte ut. (BFS 1994:44)

5.2.3 *Ägarbyte*

5.2.3.1<sup>2</sup> Vid ägarbyte skall den nya ägaren till länsstyrelsen lämna in en särskild begäran om utbetalning. Sådan begäran skall göras på blankett som Boverket har fastställt och innehålla de uppgifter som anges i blanketten. Till begäran, som skall vara undertecknad av ägaren till huset eller behörig företrädare för denne, skall fogas de behörighetshandlingar som anges i avsnitt 5.2.1.2. (BFS 1995:55)

5.2.3.2 Länsstyrelsen skall tillställa den nye ägaren en skriftlig bekräftelse med uppgift om bidragsunderlaget i ärendet. (BFS 1994:35)

---

<sup>2</sup> Senaste lydelse BFS 1993:64.

5.2.4 *Särskild uppgift om starttidpunkt för bidragstid eller femårsperiod*

5.2.4.1 I de ärenden där sökanden enligt 15 § SBS, i dess lydelse före den 1 oktober 1995, får senarelägga starttidpunkten för bidragstiden eller enligt 15 c § SBS får senarelägga starttidpunkten för den första femårsperioden, skall kompletterande uppgift om sådan tidpunkt (datum) lämnas skriftligen. (BFS 1995:55)

*Bilaga 1 har upphävts genom (BFS 1995:51)*

---

Denna författning<sup>3</sup> träder i kraft den 1 januari 1993 och tillämpas i fråga om sådana ny- eller ombyggnader som påbörjas efter utgången av år 1992.

---

Denna författning<sup>4</sup> träder i kraft den 1 januari 1994.

---

Denna författning<sup>5</sup> träder i kraft den 1 september 1994.

---

Denna författning<sup>6</sup> träder i kraft den 1 november 1994. Avsnitt 5.2.2.2 i dess äldre lydelse tillämpas dock för bidrag som beräknas under år 1994.

---

1. Denna författning<sup>7</sup> träder i kraft den 1 juli 1995.

2. Bestämmelserna i avsnitt 2.1.2 i dess äldre lydelse samt de upphävda bestämmelserna i avsnitt 3.2.3 tillämpas fortfarande i ärenden i vilka ansökan om bidrag kommit in till länsstyrelsen före ikraftträdandet.

3. Bestämmelserna i avsnitten 2.1.2.1, 3.1.1.2, 3.2.1.2, 4.6.1.1, 4.6.2.1 och 5.2.1.2 i dess äldre lydelse tillämpas fortfarande i ärenden där kommunen meddelat bygglov för byggnadsprojektet före ikraftträdandet.

---

Denna författning<sup>8</sup> träder i kraft den 27 september 1995.

---

<sup>3</sup> BFS 1992:42.

<sup>4</sup> BFS 1993:64.

<sup>5</sup> BFS 1994:35.

<sup>6</sup> BFS 1994:44.

<sup>7</sup> BFS 1995:36.

<sup>8</sup> BFS 1995:51.

---

Denna författning<sup>9</sup> träder i kraft en vecka efter den dag då författningen enligt uppgift på den utkom från trycket i verkets författningssamling.

FREDRIK VON PLATEN

Yvonne Svensson  
(Boendeavdelningen)

---

<sup>9</sup> BFS 1995:55.