

Boverkets föreskrifter om subventionsräntesatser;

Utkom från trycket
den 11 januari 2011

beslutade den 3 januari 2011.

Vid beräkning av den bidragsgrundande räntekostnaden samt i förekommande fall vid bestämmande av bidragsunderlaget ska följande räntesatser användas.

Den bidragsgrundande räntekostnaden beräknas efter en *räntesats för lån med bunden ränta, SubA*, som fastställs av Boverket varje fredag. Räntesatsen gäller fr.o.m. fastställsedagen t.o.m. påföljande torsdag. Subventionsräntesatsen offentliggörs varje vecka och publiceras månadsvis i efterhand i denna föreskriftserie, BFS/SUB.

SubA bestäms med utgångspunkt från de räntesatser som tillämpas på den allmänna kreditmarknaden vid köp av bostadsobligationer med en återstående löptid av fem år (bostadsobligationsräntan). Beräkningen sker i samråd med Riksgäldskontoret och efter samma principer som kontoret använder för att beräkna den på marknadsräntan för tioåriga statsobligationer baserade statslåneräntan. Mindre avvikelser får göras i avrundningssyfte.

Vid senareläggning av den första femårsperioden, beräknas den bidragsgrundande räntekostnaden för den del av bidragstiden som ligger före denna period med en *räntesats för lån med rörlig ränta, SubB*. Även räntekostnaden vid bestämmande av bidragsunderlaget ska i de fall Boverket föreskriver beräknas efter denna räntesats. Räntesatsen fastställs av Boverket den sista bankdagen i varje kalendermånad och gäller för påföljande kalendermånad. Räntesatsen publiceras kommande månad i denna föreskriftserie, BFS/SUB.

SubB bestäms med utgångspunkt från det ränteläge som gäller på den allmänna kreditmarknaden för denna typ av krediter.

Dessa föreskrifter kompletterar BFS 1992:42 (FBS 1).

Beträffande räntesatser för tiden före den 1 januari 2008, se BFS 2008:1 (SUB 192).

På Boverkets vägnar

JANNA VALIK

Paul Silfwerberg
Styrmedel för bostäder och
bebyggelse

Räntesats för lån med bunden ränta, SubA

2010-01-01	3,54%	2010-07-02	3,24%
2010-01-08	3,60%	2010-07-09	3,20%
2010-01-15	3,54%	2010-07-16	3,21%
2010-01-22	3,46%	2010-07-23	3,21%
2010-01-29	3,43%	2010-07-30	3,27%
2010-02-05	3,50%	2010-08-06	3,24%
2010-02-12	3,50%	2010-08-13	3,08%
2010-02-19	3,66%	2010-08-20	2,93%
2010-02-26	3,64%	2010-08-27	2,84%
2010-03-05	3,52%	2010-09-03	2,79%
2010-03-12	3,65%	2010-09-10	2,95%
2010-03-19	3,65%	2010-09-17	3,15%
2010-03-26	3,61%	2010-09-24	3,18%
2010-04-02	3,61%	2010-10-01	3,12%
2010-04-09	3,62%	2010-10-08	3,17%
2010-04-16	3,58%	2010-10-15	3,12%
2010-04-23	3,52%	2010-10-22	3,30%
2010-04-30	3,40%	2010-10-29	3,56%
2010-05-07	3,41%	2010-11-05	3,49%
2010-05-14	3,32%	2010-11-12	3,44%
2010-05-21	3,17%	2010-11-19	3,54%
2010-05-28	3,08%	2010-11-26	3,56%
2010-06-04	3,20%	2010-12-03	3,83%
2010-06-11	3,16%	2010-12-10	4,02%
2010-06-18	3,17%	2010-12-17	4,08%
2010-06-25	3,29%	2010-12-24	4,06%
		2010-12-31	4,08%

Räntesats för lån med rörlig ränta, SubB

2010

Januari	0,5%
Februari	0,5%
Mars	0,5%
April	0,5%
Maj	0,5%
Juni	0,5%
Juli	0,5%
Augusti	0,5%
September	0,5%
Oktober	0,5%
November	1,0%
December	1,5%

Januari 2011	1,5%
--------------	------