

**Boverkets föreskrifter om subventionsräntesatser;**

Utkom från trycket  
den 13 januari 2009

beslutade den 7 januari 2009.

Vid beräkning av den bidragsgrundande räntekostnaden samt i förekommande fall vid bestämmande av bidragsunderlaget ska följande räntesatser användas.

Den bidragsgrundande räntekostnaden beräknas efter en *räntesats för lån med bunden ränta, SubA*, som fastställs av Boverket varje fredag. Räntesatsen gäller fr.o.m. fastställsedagen t.o.m. påföljande torsdag. Subventionsräntesatsen offentliggörs varje vecka och publiceras månadsvis i efterhand i denna föreskriftserie, BFS/SUB.

SubA bestäms med utgångspunkt från de räntesatser som tillämpas på den allmänna kreditmarknaden vid köp av bostadsobligationer med en återstående löptid av fem år (bostadsobligationsräntan). Beräkningen sker i samråd med Riksgäldskontoret och efter samma principer som kontoret använder för att beräkna den på marknadsräntan för tioåriga statsobligationer baserade statslåneräntan. Mindre avvikelser får göras i avrundningssyfte.

Vid senareläggning av den första femårsperioden, beräknas den bidragsgrundande räntekostnaden för den del av bidragstiden som ligger före denna period med en *räntesats för lån med rörlig ränta, SubB*. Även räntekostnaden vid bestämmande av bidragsunderlaget ska i de fall Boverket föreskriver beräknas efter denna räntesats. Räntesatsen fastställs av Boverket den sista bankdagen i varje kalendermånad och gäller för påföljande kalendermånad. Räntesatsen publiceras kommande månad i denna föreskriftserie, BFS/SUB.

SubB bestäms med utgångspunkt från det ränteläge som gäller på den allmänna kreditmarknaden för denna typ av krediter.

---

Dessa föreskrifter kompletterar BFS 1992:42 (FBS 1).

Beträffande räntesatser för tiden före den 1 januari 2008, se BFS 2008:1 (SUB 192).

JANNA VALIK

Assar Lindén  
(Bidragseenheten)

### **Räntesats för lån med bunden ränta, SubA**

2008-01-04	4,78%	2008-07-04	5,76%
2008-01-11	4,65%	2008-07-11	5,77%
2008-01-18	4,54%	2008-07-18	5,71%
2008-01-25	4,36%	2008-07-25	5,53%
2008-02-01	4,45%	2008-08-01	5,68%
2008-02-08	4,42%	2008-08-08	5,44%
2008-02-15	4,47%	2008-08-15	5,33%
2008-02-22	4,61%	2008-08-22	5,28%
2008-02-29	4,63%	2008-08-29	5,39%
2008-03-07	4,66%	2008-09-05	5,49%
2008-03-14	4,72%	2008-09-12	5,40%
2008-03-21	4,62%	2008-09-19	5,30%
2008-03-28	4,79%	2008-09-20	5,44%
2008-04-04	4,79%	2008-10-03	5,63%
2008-04-11	4,75%	2008-10-10	5,21%
2008-04-18	4,82%	2008-10-17	4,89%
2008-04-25	5,04%	2008-10-24	4,76%
2008-05-02	5,05%	2008-10-31	4,51%
2008-05-09	4,95%	2008-11-07	4,70%
2008-05-16	4,90%	2008-11-14	4,63%
2008-05-23	5,04%	2008-11-21	4,43%
2008-05-30	5,25%	2008-11-28	4,11%
2008-06-06	5,28%	2008-12-05	3,92%
2008-06-13	5,53%	2008-12-12	3,87%
2008-06-20	5,76%	2008-12-19	3,80%
2008-06-27	5,70%	2008-12-26	3,60%

### **Räntesats för lån med rörlig ränta, SubB**

#### **2008**

Januari	4,5%
Februari	4,5%
Mars	4,5%
April	4,5%
Maj	4,5%
Juni	4,5%
Juli	4,5%
Augusti	4,5%
September	4,5%
Oktober	4,5%
November	4,0%
December	3,5%
Januari 2009	2,0%